



Município de Salvador do Sul

Estado do Rio Grande do Sul

PROJETO DE LEI Nº 036 DE 30 DE OUTUBRO DE 2020.

Altera o Caput do Art. 9º e 10. da Lei nº 3482 de 17 de dezembro de 2019, que autoriza o Poder Executivo a alienar lotes urbanos situados no Bairro Prosperidade e dá outras providências.

Art. 1º Altera o caput do Art. 9º, que passa a vigorar com a seguinte redação:

Art. 9º Os lotes alienados pelos preços especiais previstos nesta Lei, deverão constar, obrigatoriamente, de contrato de compra e venda e escritura pública de compra e venda as seguintes condições nominadas nas alíneas abaixo, exceto para o contribuinte que tiver adquirido o imóvel por meio de financiamento junto a instituição bancária.

Art. 2º Altera o caput do Art. 10. que passa a vigorar com a seguinte redação:

Art. 10. A construção residencial, em cada lote deverá ser iniciada no prazo de 18 meses, a contar da data da celebração da escritura pública, devendo estar concluída, em 30 meses, salvo motivo justificado, aceito pelo Poder Executivo Municipal, a quem compete estabelecer novo prazo, o qual não poderá exceder aos limites do primeiro, sob pena de rescisão compulsória do respectivo contrato, exceto para os imóveis financiados junto a instituição bancária que obedecerão os respectivos contratos e legislação federal aplicável.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SALVADOR DO SUL, 30 DE OUTUBRO DE 2020.

MARCO AURÉLIO ECKERT

Prefeito Municipal

CÂMARA MUN. DE SALVADOR DO SUL

APROVADO EM 23/11/2020

POR Maicon

VOTOS FAVORÁVEIS

VOTOS CONTRÁRIOS

ABSTENÇÕES

PRESIDENTE

SECRETÁRIO

